

Santiago, 23 de marzo de 2022

Señor
Kevin Cowan Logan
Vicepresidente
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

RESERVADO

**Ref.: Remite copia cuenta final Mandato Especial
de Administración de Cartera de Valores**

De nuestra consideración:

Junto con saludarle y en referencia al mandato especial de administración de cartera de valores otorgado por BANCARD INVERSIONES LIMITADA a BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos (la "Administradora"), según consta de la escritura pública otorgada con fecha 7 de marzo de 2018 en la notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, bajo el repertorio notarial número 12.916-2018 (el "Mandato").

Habida consideración de la cesación del cargo de don Miguel Juan Sebastián Piñera Echenique, como Presidente de la República de Chile, producida con fecha 11 de marzo recién pasado, es que conforme con lo previsto en el artículo 42 de la Ley 20.880, sobre probidad en la función pública y prevención de los conflictos de intereses (la "Ley"), con esa misma fecha el Mandato ha terminado de pleno derecho, por causa legal.

Conforme a lo contemplado en el Mandato, como también en la Ley y en su respectivo Reglamento, es que con fecha 23 de marzo se ha rendido la cuenta final al Mandante de la gestión realizada por la Administradora. La mencionada cuenta se confeccionó siguiendo el formato previamente definido en el Anexo C del Mandato, en la Norma de Carácter General N°409 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (la "CMF") y en la Ley.

Asimismo, informamos a usted que, se hizo entrega al Mandante de una cuenta anual parcial que comprende el periodo entre el día 1 de enero de 2022 y el día 11 de marzo de 2022.

En virtud de lo prescrito en la Ley, una copia de las mencionadas (i) cuenta final y (ii) cuenta anual parcial se entregan por este acto a vuestra Comisión, vía SEIL.

Sin otro particular, se despide atento


Pablo Bello Herrera
Gerente de Inversiones
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos



Santiago, 23 de marzo de 2022

Señor
Nicolás Noguera Correa
BANCARD INVERSIONES LIMITADA
Presente

**Ref.: Rinde Cuenta Final Mandato
Especial de Administración de
Cartera de Valores.**

De mi consideración:

Junto con saludarle y en referencia al mandato especial de administración de cartera de valores otorgado por BANCARD INVERSIONES LIMITADA a BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos (la "Administradora"), según consta de la escritura pública otorgada con fecha 7 de marzo de 2018 en la notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, bajo el repertorio notarial número 12.916-2018 (el "Mandato").

Habida consideración de haber cesado don Miguel Juan Sebastián Piñera Echenique en el cargo de Presidente de la República de Chile, producida con fecha 11 de marzo recién pasado, y conforme con lo previsto en el artículo 42 de la Ley 20.880, sobre probidad en la función pública y prevención de los conflictos de intereses (la "Ley"), con esa misma fecha el Mandato ha terminado de pleno derecho, por causa legal.

Conforme a lo contemplado en el Mandato, como también en la Ley y en su respectivo Reglamento, es que por medio de la presente venimos en rendir la cuenta final de la gestión realizada por la Administradora.

La mencionada cuenta se adjunta a la presente siguiendo el formato previamente definido en el Anexo C del Mandato, y en la Norma de Carácter General N°409 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (la "CMF"). Asimismo, se adjunta a esta comunicación un anexo con toda la información que compone la cuenta final.

Según lo prescribe la Ley N°20.880, una copia de la mencionada cuenta final será enviada a la CMF.

Por otro lado, comunicamos a usted que, la información solicitada en el Título III del Anexo señalado precedentemente es entregada mediante un soporte digital (pendrive), el cual se acompaña a la presente carta.

Finalmente, informamos a usted que, en el mismo soporte digital, se entrega una cuenta anual parcial que comprende el periodo entre el día 1 de enero de 2022 y el día 11 de marzo de 2022, de la cual una copia será también remitida a la CMF.

Agradecemos la confianza depositada en la Administradora, y quedamos atentos por cualquier duda o consulta que tenga sobre la cuenta que se acompaña a la presente.

Sin otro particular, se despide atentamente


Pablo Bello Herrera
Gerente de Inversiones
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos

c.c Archivo.
Adj. Lo indicado

BTG Pactual
Av. Costanera Sur, 2730 - Piso 19 - Torre B - Las Condes - Santiago - Chile - Tel.: 800 386 800
btgpactual.com/chile

ANEXO

CONTENIDO DE LA CUENTA FINAL

MANDATO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DE VALORES

1. Inventario inicial de los activos entregados en mandato;
2. Saldo inicial del patrimonio administrado con indicación del valor de mercado de los activos entregados en administración, en moneda nacional;
3. Inventario final de los activos que conforman el mandato;
4. Saldo final del patrimonio administrado indicando el valor de mercado de los activos administrados, de los que se han rebajado la remuneración percibida y los gastos incurridos por la Administradora, en moneda nacional;
5. Ingresos y egresos del período de duración del mandato. Respecto de los egresos, se encuentra especificado aquellos que percibió la Administradora y sus personas relacionadas, indicando el concepto respectivo, esto es, si correspondió a la remuneración a favor del mandatario, a comisiones por intermediación, derechos de bolsa o asesorías entre otros;
6. Porcentaje que representaron los gastos del mandato percibidos por la Administradora y sus personas relacionadas;
7. Pérdida o utilidad por revalorización de los activos;
8. Total de pérdidas o ganancias generadas durante el mandato;
9. Porcentaje que representaron los gastos del mandato sobre el total de los egresos; y
10. Porcentaje que representó la remuneración de la Administradora sobre el total de los egresos, y sobre los activos al inicio del mandato.

**CUENTA FINAL
MANDATO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DE VALORES
BANCARD INVERSIONES LIMITADA**

| | | |
|---------|--|---|
| 3a) | Periodo Informado | 07-03-2018 al 11-03-2022 |
| 3c) | Moneda | CLP |
| 3c) | Criterio de Conversión | Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha del 11/03/2022 |
| 3d)i | Saldo Inicial de la Cartera de Inversiones | \$ 134.541.801.233 |
| 3d)ii | Saldo final de la Cartera de Inversiones habiendo rebajado (1) la remuneración a que tiene derecho el Mandatario en el período que se informa y (2) los gastos incurridos en virtud del Mandato en el mismo período y que sean de cargo del Mandante. | \$ 117.843.592.110 |
| 3d)iii | Total de Ingresos de la Cartera de Inversiones | \$ 695.155.792.836 |
| | Venta de Activos | \$ 678.241.935.151 |
| | Dividendos | \$ 11.287.588.164 |
| | Intereses Percibidos | \$ 576.269.959 |
| | Liquidación de Derivados | \$ 4.459.702.379 |
| | Otros Ingresos | \$ 590.297.183 |
| 3d)iv | Total de Egresos de la Cartera de Inversiones | \$ 758.007.423.622 |
| | Adquisición o Compra de Activos | \$ 749.332.883.892 |
| | Liquidación de Derivados | \$ 7.307.285.898 |
| | Comisiones | \$ 432.153.438 |
| | Intereses | \$ - |
| | Otros gastos | \$ 935.100.394 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad No Realizada obtenida por revalorización de los Activos comprendidos en la Cartera de Inversiones | -\$ 49.450.044.580 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad Realizada obtenida por revalorización de los Activos comprendidos en la Cartera de Inversiones | \$ 1.787.070.591 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad No Realizada obtenida por revalorización de los Instrumentos Derivados | -\$ 4.110.306.920 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad Realizada obtenida por revalorización de los Instrumentos Derivados | \$ 1.188.746.348 |
| 3d)vi | Pérdida o Utilidad Total | -\$ 16.774.217.564 |
| 3d)vii | Porcentaje que representaron los gastos del Mandato sobre el Total de Egresos | 0,165% |
| 3d)viii | Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre el Total de Egresos | 0,099% |
| 3d)viii | Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre los activos del mandato al inicio del período de declaración | 0,550% |
| 3d)ix | Total de Ingresos Percibidos del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones | - |
| 3d)ix | Total de Ingresos Devengados del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones | - |
| 3d)x | Porcentaje que representaron los gastos del Mandato percibidos o devengados por el Mandatario y sus personas relacionadas respecto de los gastos totales del Mandato durante el período, incluyendo las comisiones cobradas por la administración de fondos e Ingresos de parte de éstos por el Mandatario y sus personas relacionadas | 62,54% |
| 3d)xi | Porcentajes en que se distribuye la Cartera de Inversiones según categorías indicadas en el párrafo DOS de la cláusula tercera del Mandato | - |
| 3d)xii | Índice de Rotación Anual de la Cartera de Inversiones(*) | 104,53% |

(*) Fórmula utilizada: (compras + ventas) dividido en 2, el resultado de esto partido por el patrimonio promedio mensual

INVENTARIO INICIAL**1.- CARTERA:**

| Identificador | Cantidad | Precio | Monto CLP | TIPO |
|---------------|-------------|----------|-----------------------|----------|
| ALMENDRAL | 114.657.587 | 52,50 | 6.019.523.318 | Acciones |
| ANDINA-A | 2.161.855 | 2.650,00 | 5.728.915.750 | Acciones |
| CENCOSUD | 3.871.222 | 1.838,60 | 7.117.628.769 | Acciones |
| EMBONOR-B | 1.326.851 | 1.650,00 | 2.189.304.150 | Acciones |
| QUINENCO | 23.872.353 | 1.970,00 | 47.028.535.410 | Acciones |
| SMU | 14.539.184 | 185,25 | 2.693.383.836 | Acciones |
| Total | | | 70.777.291.233 | |

2.- CAJA:

| Moneda | Precio | Monto Origen | Monto en CLP |
|----------------|--------|---------------|-----------------------|
| Pesos Chilenos | | | 50.058.120.000 |
| Dólares USA | 595,93 | 23.000.000,00 | 13.706.390.000 |
| Total | | | 63.764.510.000 |

| | |
|--------------|---------------------------|
| TOTAL | \$ 134.541.801.233 |
|--------------|---------------------------|

\$

INVENTARIO FINAL

ACTIVOS

1.- CARTERA:

| Identificador | Cantidad | Precio | Monto CLP | TIPO |
|---------------|---------------|------------|------------------------|-------------------|
| ECL | 3.477.520 | 418,10 | 1.453.951.112 | Acciones |
| ENELGXCH | 2.308.052 | 145,00 | 334.667.540 | Acciones |
| FALABELLA | 118.888 | 2.443,90 | 290.550.383 | Acciones |
| ITAU CORP | 1.156.041.992 | 1,56 | 1.806.893.633 | Acciones |
| MALLPLAZA | 948.148 | 843,00 | 799.288.764 | Acciones |
| PARAU CO | 1.000.000 | 786,60 | 786.600.000 | Acciones |
| RIPLEY | 45.395.059 | 144,19 | 6.545.513.557 | Acciones |
| SALFACORP | 1.637.914 | 269,61 | 441.597.994 | Acciones |
| SONDA | 8.395.023 | 298,24 | 2.503.731.660 | Acciones |
| SQM-B | 31.937 | 61.000,00 | 1.948.157.000 | Acciones |
| VAPORES | 27.403.211 | 77,25 | 2.116.898.050 | Acciones |
| LREN3 BZ | 363.000 | 3.628,65 | 1.317.200.737 | Acciones |
| RAIZ4 BZ | 2.000.000 | 1.002,05 | 2.004.095.858 | Acciones |
| RRRP3 BZ | 300.000 | 5.688,33 | 1.706.498.739 | Acciones |
| CFMBTGMIMDF | 14.163 | 867.135,01 | 12.281.486.837 | Cuotas de Fondos |
| CFMCHAX-E | 37.621.572 | 627,09 | 23.591.972.694 | Cuotas de Fondos |
| BLAMAUI LX | 3.307.743 | 7.663,68 | 25.349.495.268 | Cuotas de Fondos |
| BTGLIUS LX | 103.223 | 91.434,57 | 9.438.105.026 | Cuotas de Fondos |
| CFIBTGRCA | 50.825 | 25.000,00 | 1.270.625.000 | Cuotas de Fondos |
| FNBI-020622 | 1.900.000.000 | 0,98413 | 1.869.840.103 | Depositos a plazo |
| FNBS-080622 | 580.000.000 | 0,98240 | 569.790.121 | Depositos a plazo |
| FNFAL-070622 | 8.500.000.000 | 0,98218 | 8.348.511.249 | Depositos a plazo |
| BARAU-S | 20.000 | 99,8561 | 632.418.543 | Bonos |
| BCMPC-M | 23.000 | 97,4610 | 709.836.820 | Bonos |
| BECOP-I | 20.000 | 100,4438 | 636.140.323 | Bonos |
| BHITS-C | 57.500 | 69,8768 | 1.272.333.010 | Bonos |
| BPARC-V | 25.000 | 99,1953 | 785.291.483 | Bonos |
| BTU0190930 | 10.000 | 102,4300 | 324.359.758 | Bonos |
| USG85158AA43 | 2.000.000 | 77,6670 | 1.261.492.766 | Bonos |
| BENAP-G | 20.000 | 91,9641 | 582.435.610 | Bonos |
| CVRDA6 | 464.746 | 8.430,86 | 3.918.208.346 | Debenture |
| Total | | | 116.897.987.984 | |

2.- CAJA:

| Moneda | Monto Origen | Monto en CLP |
|----------------|--------------|--------------------|
| Pesos Chilenos | | 29.493.476 |
| Dólares USA | 802,48 | 90.022,71 |
| Reales | 158,80 | 5.006.230,16 |
| Total | | 896.740.060 |

3.- CUENTAS POR COBRAR:

| Moneda | USD | Monto en CLP |
|----------------------|----------|-------------------|
| Dividendo por Cobrar | LREN3 BZ | 17.502.823 |
| Dividendo por Cobrar | RAIZ4 BZ | 14.003.501 |
| Cuenta por Cobrar | SICAV | 28.334,34 |
| Total | | 54.344.661 |

4.- CUENTAS POR PAGAR:

| Identificador | Monto en CLP |
|------------------------|-------------------|
| Remuneración por Pagar | -5.480.595 |
| Total | -5.480.595 |

TOTAL \$ 117.843.592.110

CUENTA ANUAL 2022
MANDATO ESPECIAL DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DE VALORES
BANCARD INVERSIONES LIMITADA

| | | |
|---------|--|---|
| 3a) | Periodo Informado | 01-01-2022 al 11-03-2022 |
| 3c) | Moneda | CLP |
| 3c) | Criterio de Conversión | Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha del 11/03/2022 |
| 3d)i | Saldo Inicial de la Cartera de Inversiones | \$ 111.617.198.379 |
| 3d)ii | Saldo final de la Cartera de Inversiones habiendo rebajado (1) la remuneración a que tiene derecho el Mandatario en el período que se informa y (2) los gastos incurridos en virtud del Mandato en el mismo período y que sean de cargo del Mandante. | \$ 117.843.592.110 |
| 3d)iii | Total de Ingresos de la Cartera de Inversiones | \$ 56.240.619.876 |
| | Venta de Activos | \$ 55.472.574.814 |
| | Dividendos | \$ 245.951.695 |
| | Intereses Percibidos | \$ 20.861.583 |
| | Liquidación de Derivados | \$ 475.600.568 |
| | Otros Ingresos | \$ 25.631.216 |
| 3d)iv | Total de Egresos de la Cartera de Inversiones | \$ 61.185.711.875 |
| | Adquisición o Compra de Activos | \$ 60.192.388.507 |
| | Liquidación de Derivados | \$ 839.434.611 |
| | Comisiones | \$ 30.124.984 |
| | Intereses | - |
| | Otros gastos | \$ 123.763.773 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad No Realizada obtenida por revalorización de los Activos comprendidos en la Cartera de Inversiones | \$ 5.393.853.948 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad Realizada obtenida por revalorización de los Activos comprendidos en la Cartera de Inversiones | \$ 2.306.984.560 |
| 3d)v | Perdida o Utilidad No Realizada obtenida por revalorización de los Instrumentos Derivados | \$ - |
| 3d)v | Perdida o Utilidad Realizada obtenida por revalorización de los Instrumentos Derivados | -\$ 360.507.675 |
| 3d)vi | Pérdida o Utilidad Total | \$ 6.150.385.302 |
| 3d)vii | Porcentaje que representaron los gastos del Mandato sobre el Total de Egresos | 0,262% |
| 3d)viii | Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre el Total de Egresos | 0,143% |
| 3d)viii | Porcentaje que representó la remuneración del Mandatario sobre los activos del mandato al inicio del período de declaración | 0,078% |
| 3d)ix | Total de Ingresos Percibidos del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones | - |
| 3d)ix | Total de Ingresos Devengados del Mandatario provenientes de terceros por las operaciones de la Cartera de Inversiones | - |
| 3d)x | Porcentaje que representaron los gastos del Mandato percibidos o devengados por el Mandatario y sus personas relacionadas respecto de los gastos totales del Mandato durante el período, incluyendo las comisiones cobradas por la administración de fondos e ingresos de parte de éstos por el Mandatario y sus personas relacionadas | 64,090% |
| 3d)xi | Porcentajes en que se distribuye la Cartera de Inversiones según categorías indicadas en el párrafo DOS de la cláusula tercera del Mandato | - |
| 3d)xii | Índice de Rotación Anual de la Cartera de Inversiones(*) | 31,65% |

(*) Fórmula utilizada: (compras + ventas) dividida en 2, el resultado de esto partido por el patrimonio promedio mensual

CORREOSCHILE FORMULARIO ADMISION
ENVIOS REGISTRADOS

PRODUCTOS:
 CARTA IMPRESO P. PAQUETE

SERVICIOS ADICIONALES:
 A. RECIBO EXPRESO

REEMBOLSO Monto \$ _____
 En letras: _____

Nota: No se aceptarán reclamos sin la presentación de este recibo. Cód. 10171-M-10,7x12,5 cm. L241728 - www.bdt3inpreact.cl

Santiago, 23 de marzo de 2022

Ref.: Rinde Cuenta Final Mandato Especial de Administración de Cartera de Valores.

de administración de cartera de valores otorgado por Chile S.A. Administradora General de Fondos (la otorgada con fecha 7 de marzo de 2018 en la notaría de repertorio notarial número 12.916-2018 (el "Mandato").

Pastor Piñera Echenique en el cargo de Presidente de la entidad en el pasado, y conforme con lo previsto en el artículo 42 de la Ley de Prevención de los conflictos de intereses (la "Ley"), con la finalidad de, por causa legal.

Conforme a lo contemplado en el mandato, y en la Ley y en su respectivo Reglamento, es que por medio de la presente venimos en rendir la cuenta final de la gestión realizada por la Administradora.

La mencionada cuenta se adjunta a la presente siguiendo el formato previamente definido en el Anexo C del Mandato, y en la Norma de Carácter General N°409 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (la "CMF"). Asimismo, se adjunta a esta comunicación un anexo con toda la información que compone la cuenta final.

Según lo prescribe la Ley N°20.880, una copia de la mencionada cuenta final será enviada a la CMF.

Por otro lado, comunicamos a usted que, la información solicitada en el Título III del Anexo señalado precedentemente es entregada mediante un soporte digital (pendrive), el cual se acompaña a la presente carta.

Finalmente, informamos a usted que, en el mismo soporte digital, se entrega una cuenta anual parcial que comprende el periodo entre el día 1 de enero de 2022 y el día 11 de marzo de 2022, de la cual una copia será también remitida a la CMF.

Agradecemos la confianza depositada en la Administradora, y quedamos atentos por cualquier duda o consulta que tenga sobre la cuenta que se acompaña a la presente.

Sin otro particular, se despide atentamente

Pablo Bello Herrera
Gerente de Inversiones
BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos

c.c Archivo.
 Adj. Lo indicado

BTG Pactual
 Av. Costanera Sur, 2730 - Piso 19 - Torre B - Las Condes - Santiago - Chile - Tel.: 800 386 800
 btgpactual.com/chile

